

CURRICULUM VITAE

Geom. Claudio Melotti

Residenza: Bosco Chiesanuova (VR),
Via Farinata degli Uberti, 6

Stato civile:

[REDACTED]

Nato:

[REDACTED]



Titolo di studio: Diploma di Geometra conseguito nel 1977 presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri Cangrande della Scala di Verona con la votazione di 54/60.

BREVE PRESENTAZIONE

Sono sempre rimasto fedele alla scelta di portare avanti l'attività amministrativa e politica in parallelo a quella imprenditoriale. Questo perché **credo fermamente che avere le competenze per "mettere a terra" i sogni, le idee e i progetti sia un valore aggiunto indispensabile** per un buon amministratore chiamato a servire il bene comune.

Nello specifico, ho acquisito un significativo bagaglio di competenze ed esperienze in procedure di appalti pubblici, nell'ascolto delle istanze del territorio e nella progettazione, avvio e sviluppo turistico ed economico di progetti nel campo degli sport invernali come Palaghiaccio, piste da fondo, impianti di risalita e una rete di rifugi oggi punto di riferimento del turismo sostenibile. Sempre con l'attenzione di creare una rete con le imprese del territorio e una proposta adeguata dal punto di vista culturale, vedi il caso nazionale rappresentato dal Film Festival della Lessinia.

ESPERIENZA PROFESSIONALE E IMPRENDITORIALE

1994 – oggi Esercizio di molteplici attività imprenditoriali con la costituzione e lo sviluppo, in tempi successivi, di nuove **società operanti nei settori dell'edilizia, del turismo invernale** a servizio dello sci nordico, dello sci alpino e dell'esercizio **degli impianti a fune**.

1977 - 1997 Esercizio della libera professione di geometra con proprio Studio Professionale strutturato con quattro collaboratori.

Nel dettaglio:

- 2010 – oggi Amministratore unico di *Fenice S.r.l.*, azienda immobiliare molto attiva sul mercato veronese e del Lago di Garda, sponda bresciana, con la realizzazione di numerose iniziative immobiliari di pregevole qualità architettonica, alto comfort abitativo e basso impatto ambientale.
- 1997 – 2017 Amministratore unico di *Vesta S.r.l.*, azienda immobiliare promotrice di svariate iniziative nel campo dell'edilizia a Verona e provincia.
- 1997 – 2011 Amministratore unico e socio con ruolo attivo nello sviluppo delle attività commerciali e di ricerca e sviluppo di *Novatek S.r.l.*, azienda operante nel settore del consolidamento dei terreni di fondazione con tecnologie innovative quali resine espandenti e pali a presso infissione. Oggi l'azienda conta circa 40 dipendenti con una ricca rete di agenti operanti su tutto il territorio nazionale.
- 2005 – 2011 Amministratore unico con ruolo di responsabilità diretta nella gestione della fase di start-up di *Geonovatek S.a.r.l.*, società di diritto spagnolo licenziataria per la Spagna delle attività di Novatek S.r.l.
- 2002 – 2011 Socio di *Kairos S.r.l.*, società che si occupa della produzione e lavorazione di resine per l'edilizia ed applicazioni varie.
- 2000 – 2009 **Fondatore e primo Presidente di Nuova Lessinia S.p.A.**, società ad azionariato pubblico e diffuso con oltre 400 soci privati, **proprietaria degli impianti di risalita di Malga San Giorgio oltre a vari beni immobili funzionali all'attività.**
Attività realizzate:
- **costruzione e ammodernamento impianti di risalita;**
- realizzazione di un **nuovo sistema di innevamento artificiale;**
- realizzazione di una **vasca per l'accumulo di acqua** per l'innnevamento artificiale e torri di raffreddamento;
- realizzazione di una **pista illuminata per lo sci notturno;**
- attività **fundraising** per tutti i progetti realizzati;
- coordinamento gestione con lo staff tecnico;
- realizzazione **progetto di completamento, rinnovo e ampliamento dell'area sciistica di Malga San Giorgio;**
- 1996 - 2000 **Fondatore e primo presidente di Lessinia Tourist Sport S.r.l.** a diffusione popolare (oltre 100 soci) che opera come gestore di piste per lo sci nordico in Lessinia su concessione della Comunità Montana della Lessinia.
- 1994 - 1996 **Presidente di Bosco Ghiaccio S.r.l., società di gestione del Palaghiaccio di Bosco Chiesanuova.**

INCARICHI POLITICI

- 2014 - oggi **Sindaco** del Comune di Bosco Chiesanuova, **quarto mandato.**

2009 – 2014	Vicesindaco del Comune di Bosco Chiesanuova, con deleghe alle grandi opere, all'urbanistica e al bilancio. Consigliere Provinciale di Verona eletto nel Collegio Lessinia in rappresentanza di Forza Italia.
2009 - 2012	Presidente della Comunità Montana della Lessinia e del Parco Naturale Regionale.
2004 - 2009	Sindaco del Comune di Bosco Chiesanuova, secondo mandato. Assessore della Comunità Montana della Lessinia con delega al Parco Naturale Regionale.
1999 - 2004	Sindaco del Comune di Bosco Chiesanuova, primo mandato.

ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA: PRINCIPALI OPERE E INTERVENTI REALIZZATI

Bosco Chiesanuova è un **comune turistico** di oltre 3.600 abitanti che nei periodi di vacanza diventano oltre 15.000. È considerato il Comune di riferimento della Lessinia nonché uno degli enti territoriali più significativi della Provincia di Verona per la vastità territoriale pari ad oltre 65 Kmq.

Tra le opere e gli interventi più significativi realizzati nei quattro mandati amministrativi si evidenziano:

- **risanamento finanziario del Comune** (commissariato e in stato di dissesto finanziario con debiti fuori bilancio per 1,5 miliardi di Lire a giugno del 1999);
- realizzazione di un nuovo plesso scolastico nella frazione di Corbiolo;
- **riapertura del Palaghiaccio** comunale dopo il fallimento della società di gestione;
- realizzazione nuova sede della Comunità Montana della Lessinia e del Parco Naturale Regionale precedentemente ubicati nella città di Verona;
- ristrutturazione del Teatro Vittoria con la realizzazione di una nuova sala civica;
- **rilancio della stazione di sport invernali di Malga San Giorgio;**
- **realizzazione di un nuovo Centro Turistico Sportivo** con piscina, palestra e palazzetto dello sport;
- rifacimento generale delle piazze centrali della Chiesa e Guglielmo Marconi nonché numerose altre aree e piazze del territorio comunale unitamente all'arredo urbano;
- ristrutturazione di numerose strutture storiche, sportive e spazi multifunzionali per cittadini e turisti;
- predisposizione del P.A.T.I., Piano di Assetto Territoriale Intercomunale;
- realizzazione di una nuova residenza per anziani e istituzione di un efficiente servizio di assistenza alla persona sull'intero territorio comunale;
- realizzazione di un nuovo plesso scolastico nel capoluogo dove trovano sede le scuola primaria e secondaria di primo grado unitamente agli uffici direzionali dell'Istituto comprensivo;
- realizzazione di un nuovo Centro Socio-Culturale con spazi per giovani ed associazioni e sede della nuova biblioteca comunale;
- avvio procedure per la realizzazione di un nuovo Palaghiaccio.

ALTRI INCARICHI RICOPERTI

- 2022 – oggi Componente Comitato **Consiglio di Bacino Verona Nord**
- 2018 – 2020 **Presidente di A.T.O. Veronese**
2010 – 2012 **Componente Consiglio di Amministrazione** del Gruppo di Azione Locale Baldo Lessinia – **GAL Baldo-Lessinia**
- 2006 - 2012 **Cofondatore dell'Associazione Ass.Com.Conf.** (Associazione Comuni di Confine con le Province Autonome di Trento e Bolzano) che oggi riunisce 174 Comuni confinanti di 1° fascia e circa 280 Comuni di c.d. 2° fascia che ha ottenuto un significativo riconoscimento politico e finanziario a livello nazionale.
- 2004 **Presidente della Commissione Trasporti e Lavori Pubblici di Anci Veneto**
- 2000 - 2004 **Vice Presidente della Consulta Nazionale ANCI per i piccoli Comuni**

ASSOCIAZIONI

- Socio della Sezione di Bosco Chiesanuova del Club Alpino Italiano;
- Socio dello Sci Club Bosco;
- Socio della Piccola Fraternità Lessinia;
- Socio dell'Associazione Corbiolo Teatro;
- Socio della Pro Loco Club Cinque Corti di Corbiolo.

Bosco Chiesanuova, 21 marzo 2023

Geom. Melotti Claudio

